

## EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00018
<b>Lokacija :</b>	Vižinada
<b>Površina objekta :</b>	358 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	779 m2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	6
<b>Broj kupaonica :</b>	6
<b>Udaljenost od mora :</b>	120 km

**Cijena : 560.000 €**

### OBJEKT

<b>Broj soba :</b>	11
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Energetski razred :</b>	u pripremi
<b>Godina adaptacije :</b>	2003

### OPREMA I SADRŽAJ

<b>Broj parking mjesta :</b>	3
------------------------------	---

### GRIJANJE I HLAĐENJE

<b>Klima :</b>	Da
----------------	----

### INFRASTRUKTURA

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

### DOKUMENTACIJA

<b>Vlasnički list :</b>	Da
-------------------------	----

U Vižinadi, na uzvisini, nalazi se ova višeapartmanska kuća za turizam. Sastoji se od ukupno 5 apartmana.

Kuća je dijelom renovirana starina, a drugi dio je nadograđen. Novi dio je roh-bau, a stolarija je postavljena. Kuća je za adaptaciju. Okućnica je djelomično uređena, Zbog lokacije na kojoj se nalazi, kuća ima vrlo lijep pogled. Također ima mjesta za izgraditi bazen.

Uz određena ulaganja ova bi nekretnina mogla biti odlična investicija za najam.