

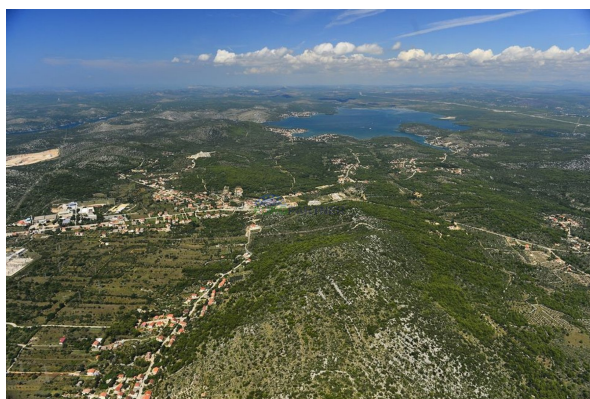
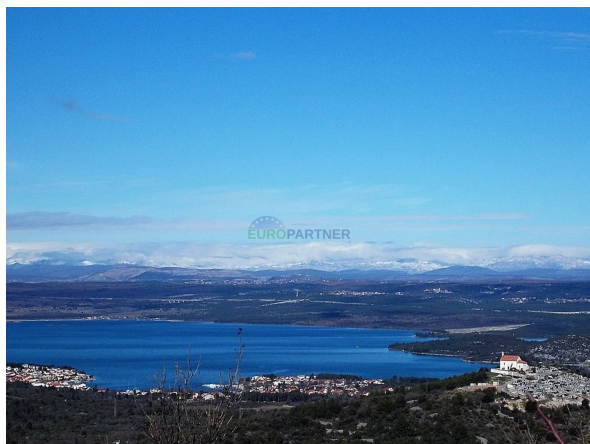
**EURO PARTNER**

Istarskog razvođa 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00160
<b>Lokacija :</b>	Šibenik
<b>Površina zemljišta :</b>	11200 m <sup>2</sup>

**Cijena : 1.850.000 €**

**OPREMA I SADRŽAJ**

<b>Pogled na more :</b>	Da
-------------------------	----

**INFRASTRUKTURA**

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da

**DOKUMENTACIJA**

<b>Vlasnički list :</b>	Da
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da

Zemljište se nalazi u Općini Bilice, udaljeno od grada Šibenika 6 km. Svi infrastrukturni priključci su direktno ispred zemljišta, a samo zemljište se nalazi na blagoj uzvisini s koje se pruža prekrasan pogled na more.

Asfaltirani put vodi do same plaže.

Cijelokupna površina posjeda iznosi 13.187 m<sup>2</sup> sa impresivnim pogledom na more, od kojih su 11.171 m<sup>2</sup> u stambeno-građevinskoj (S) zoni.

Na toj lokaciji postoji mogućnost gradnje stanova, samostojećih kuća, bungalova, obiteljskih vila s bazenom i sl...

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.