

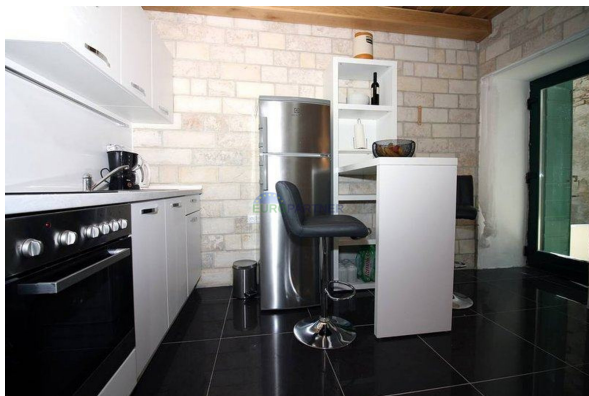
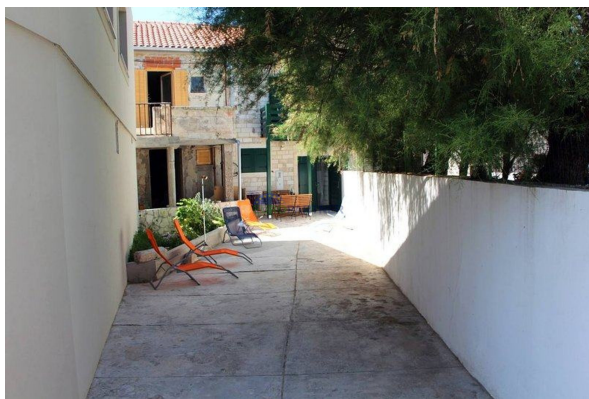
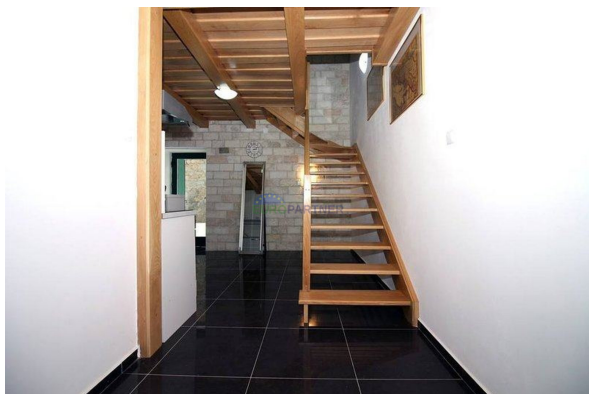
EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402


Šifra : 00159

Lokacija : Murter

Površina objekta : 60 m²
Površina zemljišta : 20 m²
Broj spavaćih soba : 1

Broj kupaonica : 1

Broj WC-a : 2

Udaljenost od centra : 50 m

Udaljenost od mora : 10 m

Cijena : **280.000 €**
OBJEKT
Broj soba : 2

Broj katova : 1

Energetski razred : D

Godina izgradnje : 1930

Godina adaptacije : 2017

Stanje : Adaptirano

OPREMA I SADRŽAJ
Balkon : Da

Broj parking mjesta : 2

GRIJANJE I HLAĐENJE
Klima : Da

INFRASTRUKTURA
Struja : Da

Voda : Da

Kanalizacija : Da

DOKUMENTACIJA
Vlasnički list : Da

Građevinska dozvola : Da

Uporabna dozvola : Da

Prodaje se kuća u neposrednoj blizini mora u Tisnom. Kuća ima 60 m², podijeljeno na dvije etaže.

Donja etaža se sastoji od kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - koncept "Open space".

Na gornjoj etaži je otvoreni prostor s velikim bračnim krevetom i jednim manjim krevetom, kupaonicom. kao i s izlazom na mali balkon.

U vlastitom dvorištu ima mjesta za parking, kao i za skladišni dio.

Otok Murter najveći je i najnapučeniji otok šibenskog arhipelaga odvojen od kopna uskim Murterskim kanalom, preko kojega je u mjestu Tisno izgrađen pokretni most dužine 12 metara. Ovaj prekrasni otok ima četiri naselja, Murter, Betinu, Jezera i Tisno, a naseljen je gotovo dva tisućljeća.

Jedinstveno, živopisno naselje Tisno smjestilo se dijelom na kopnu, a dijelom na otoku Murteru. Ta su dva dijela odvojena malim zaljevom

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Širokim samo 38 metara i povezana su mehaničkim podiznim mostom.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.