

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Šifra :</b>	00013
<b>Lokacija :</b>	Šolta
<b>Površina objekta :</b>	530 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	1000 m2
<b>Broj spavaćih soba :</b>	12
<b>Broj kupaonica :</b>	12

**Cijena : 1.200.000 €**

**OBJEKT**

<b>Broj soba :</b>	12
<b>Broj katova :</b>	2
<b>Energetski razred :</b>	B

**OPREMA I SADRŽAJ**

<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Terasa :</b>	Da
<b>Balkon :</b>	Da
<b>Broj parking mjesta :</b>	7

**GRIJANJE I HLAĐENJE**

<b>Klima :</b>	Da
<b>Kamin :</b>	Da

**INFRASTRUKTURA**

<b>Struja :</b>	Da
<b>Voda :</b>	Da
<b>Kanalizacija :</b>	Da

**DOKUMENTACIJA**

<b>Vlasnički list :</b>	Da
<b>Građevinska dozvola :</b>	Da
<b>Uporabna dozvola :</b>	Da

Prostrana apartmanska kuća u blizini mora na otoku Šolti - Nečujam sa predivnim pogledom na more.

Sastoji se od prizemlja i dva kata.

U prizemlju kuće nalaze se 2 apartmana sa po 2 spavaće sobe i jedne jednokrevetne sobe i 2 velike terase.

Na 1.katu kuće nalaze se 2 jednosobna stana. Na 2.katu nalaze se 4 studijska apartmana.

Sve sobe imaju pogled na more.

Kuća je potpuno opremljena namještajem i tehnikom.

Kuća je potpuno klimatizirana, opremljena satelitskom TV i wireless ADSL.

U dvorištu površine 1.000 m2 nalazi se parking za 7 automobila.

Zbog blizine plaže i kristalno čistog mora, te vrlo mirnog okruženja kuća je idealna za turizam i opuštanje ili ugodna obiteljska druženja.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)

web: [europartner.hr](http://europartner.hr)

info: +385 98 923 6402

---

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.