

## EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| <b>Šifra :</b>              | 00013   |
| <b>Lokacija :</b>           | Šolta   |
| <b>Površina objekta :</b>   | 530 m2  |
| <b>Površina zemljišta :</b> | 1000 m2 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b> | 12      |
| <b>Broj kupaonica :</b>     | 12      |

**Cijena : 1.200.000 €**

### OBJEKT

|                            |    |
|----------------------------|----|
| <b>Broj soba :</b>         | 12 |
| <b>Broj katova :</b>       | 2  |
| <b>Energetski razred :</b> | B  |

### OPREMA I SADRŽAJ

|                              |    |
|------------------------------|----|
| <b>Pogled na more :</b>      | Da |
| <b>Terasa :</b>              | Da |
| <b>Balkon :</b>              | Da |
| <b>Broj parking mjesta :</b> | 7  |

### GRIJANJE I HLAĐENJE

|                |    |
|----------------|----|
| <b>Klima :</b> | Da |
| <b>Kamin :</b> | Da |

### INFRASTRUKTURA

|                       |    |
|-----------------------|----|
| <b>Struja :</b>       | Da |
| <b>Voda :</b>         | Da |
| <b>Kanalizacija :</b> | Da |

### DOKUMENTACIJA

|                              |    |
|------------------------------|----|
| <b>Vlasnički list :</b>      | Da |
| <b>Građevinska dozvola :</b> | Da |
| <b>Uporabna dozvola :</b>    | Da |

Prostrana apartmanska kuća u blizini mora na otoku Šolti - Nečujam sa predivnim pogledom na more.

Sastoji se od prizemlja i dva kata.

U prizemlju kuće nalaze se 2 apartmana sa po 2 spavaće sobe i jedne jednokrevetne sobe i 2 velike terase.

Na 1.katu kuće nalaze se 2 jednosobna stana. Na 2.katu nalaze se 4 studijska apartmana.

Sve sobe imaju pogled na more.

Kuća je potpuno opremljena namještajem i tehnikom.

Kuća je potpuno klimatizirana, opremljena satelitskom TV i wireless ADSL.

U dvorištu površine 1.000 m2 nalazi se parking za 7 automobila.

Zbog blizine plaže i kristalno čistog mora, te vrlo mirnog okruženja kuća je idealna za turizam i opuštanje ili ugodna obiteljska druženja.