



Šifra :	00125
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina zemljišta :	2458 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	7 km

Cijena : 614.500 €

OPREMA I SADRŽAJ

Pogled na more :	Da
-------------------------	----

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Plin :	Da

DOKUMENTACIJA

Vlasnički list :	Da
-------------------------	----

Posebna ponuda!

Na prodaju nudimo građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, na vrlo atraktivnoj lokaciji okruženo vinogradima i modernim susjednim vilama

Zemljište ima 2458m² i pravilnog je oblika.

Ono što ju čini još interesantnijom je činjenica , da susjedno zemljište koje graniči s njom je u sportsko-rekreativnoj zoni, što parceli iz naše ponude osigurava nesmetani pogled na more .

Prema prostornom planu općine Kaštelir-Labinci na zemljištu bi se mogle sagraditi 3 samostojeće vile.

Sva potrebna infrastruktura (kanalizacija, voda, struja) se nalazi unutar 50m od zemljišta.

Poštovani kupci, razgledavanje nekretnine moguće je uz prethodno potpisivanje zapisnika o očevidu, koji predstavlja osnovu za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju te obračun posredničke naknade sukladno važećem zakonu. EURO PARTNER d.o.o., kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, kupcu naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV od ugovorene kupoprodajne cijene prilikom sklapanja predugovora ili ugovora.