EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Šifra :	00114
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	67 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Kat :	Prizemlje

Cijena : 270.000 €

OBJEKT

Broj soba :	3
Energetski razred :	u pripremi
Stanje :	Adaptirano

OPREMA I SADRŽAJ

Terasa :	Da
Broj parking mjesta :	1

GRIJANJE I HLAĐENJE

Klima :	Da

INFRASTRUKTURA

Struja :	Da
Voda :	Da
Kanalizacija :	Da

DOKUMENTACIJA

Uporabna dozvola :	Da

Nudimo vam na prodaju stan u bližoj okolici Poreča. Stan se prostire na 59 m2 te ima podrum 8,50 m2. Stan se nalazi u prizemlju zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupatila, open space koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka. Iz dnevnog boravka se izlazi na nadkrivenu terasu. Na zgradi je rađena nova izolacija. Grijanje i hlađenje regulirano je putem klima uređaja.

Stanu pripada jedno parkirno mjeto te vrt od 15 m2.

Poreč i njegovo priobalje jedno su od najpoznatijih i najposjećenijih turističkih područja na Jadranu. Grad Poreč je jedno od glavnih turističkih središta Hrvatske, smješten na zapadnoj obali Istre, poluotoka koji najvećim dijelom pripada Republici Hrvatskoj. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih
šetnja Porečom nudi vam niz zanimljivih i lijepih prizora koji vas neće ostaviti ravnodušnima. Raznovrsna ponuda, velik izbor hotela i privatnog smještaja, gostoljubivi domaćini, lijepo uređen grad prepun cvijeća i zelenila dio su bogate porečke turističke tradicije.
Poluotok na kojem je starogradska jezgra Poreča bio je naseljen i prije 6000 godina. Sam stari grad jedinstven je spomenik kulture.
Ističe se sakralni kompleks Eufrazijane s bazilikom i biskupijom iz VI stoljeća, među najvrednijim bizantskim građevinama na svijetu. Mozaici kojima su oslikani unutrašnjost i pročelje crkve idu u red najljepših sačuvanih djela bizantske umjetnosti.