

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Code :	00093
Standort :	Pag
Grundstücksfläche :	3000 m ²
Entfernung vom Meer :	170 m

Preis : ~~480.000 €~~

Preis : 375.000 €

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick : Ja

INFRASTRUKTUR

Strom : Ja

Wasser : Ja

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde : Ja

Hiermit bieten wir Ihnen ein Baugrundstück von 3.000 m² an, aufgeteilt in 4 gleiche Teile, geeignet für den Bau von 3-4 Familienhäusern oder Villen Nahe der Pag.

Das Land ist sehr attraktiv, direkt neben der Hauptstraße und mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und es hat einen Panoramablick auf die berühmte Paška vrata und die gesamte Bucht.

Alle Anschlüsse sind in der Nähe des Landes, und es gibt auch eine Zufahrtsstraße.

Das Land ist 200 Meter vom Meer entfernt, und doch in der Nähe des Gebiets, in dem sich Familienhäuser und Apartments befinden, sodass es sowohl für den Bau von Apartments als auch für Familienhäuser oder Villen geeignet ist.

Sonstige Hinweise: Die Besichtigung des Objektes ist mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich.

Möglichkeit zum Erwerb eines separaten Grundstücks.
Eigentumsübertragung in Ordnung!

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.