

**EURO PARTNER**

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



**Code :** 00093

**Standort :** Pag

**Grundstücksfläche :** 3000 m<sup>2</sup>

**Entfernung vom Meer :** 170 m

**Preis :** ~~480.000 €~~

**Preis :** **375.000 €**

**AUSSTATTUNG & EXTRAS**

**Meerblick :** Ja

**INFRASTRUKTUR**

**Strom :** Ja

**Wasser :** Ja

**DOKUMENTATION**

**Eigentumsurkunde :** Ja

Hiermit bieten wir Ihnen ein Baugrundstück von 3.000 m<sup>2</sup> an, aufgeteilt in 4 gleiche Teile, geeignet für den Bau von 3-4 Familienhäusern oder Villen Nahe der Pag.

Das Land ist sehr attraktiv, direkt neben der Hauptstraße und mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und es hat einen Panoramablick auf die berühmte Paška vrata und die gesamte Bucht.

Alle Anschlüsse sind in der Nähe des Landes, und es gibt auch eine Zufahrtsstraße.

Das Land ist 200 Meter vom Meer entfernt, und doch in der Nähe des Gebiets, in dem sich Familienhäuser und Apartments befinden, sodass es sowohl für den Bau von Apartments als auch für Familienhäuser oder Villen geeignet ist.

Sonstige Hinweise: Die Besichtigung des Objektes ist mit Unterzeichnung des Maklervertrages möglich.

Möglichkeit zum Erwerb eines separaten Grundstücks.  
Eigentumsübertragung in Ordnung!