



Code :	00005
Standort :	Tar-Vabriga
Grundstücksfläche :	1370 m ²

Preis : **260.300 €**

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
---------------------------	----

Ursprünglich zwei Siedlungen, Tar-Torre und Vabriga-Abrega, sind heute ein Ort, der durch die Hauptstraße zwischen Poreč und Novigrad-Cittanova geteilt wird. Dieser Ort ist gleichzeitig die Heimat von Fischern und Bauern, Olivenbauern. Ein Ort alter Bräuche und Traditionen.

Die alten Kerne von Tara und Vabriga sind an ihren Steinhäusern mit begrünten Innenhöfen zu erkennen, die historische Geschichten und einige Šterna verbergen, und ihre Tavernen locken mit ihren Kaminen.

Die Wirtschaft von Tara-Vabriga hängt hauptsächlich mit dem Tourismus zusammen, sowohl mit der Vermietung von Privatunterkünften als auch mit dem 3 km entfernten Touristendorf Lanterna. Angeln und Catering sind ebenfalls weit verbreitete Aktivitäten.

Da in Tar ein zunehmendes Interesse am Bau von Häusern und Wohnungen besteht, bieten wir dieses Baugrundstück in ausgezeichneter Lage an. Das Grundstück ist 1370 m² groß, hat eine regelmäßige Form und ist nur 2 km vom Meer entfernt.

Die Zufahrtsstraße ist markiert. Wasser und Strom befinden sich in der Nähe des Grundstücks.

Der Unterteilungsprozess ist im Gange. Für weitere Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.