

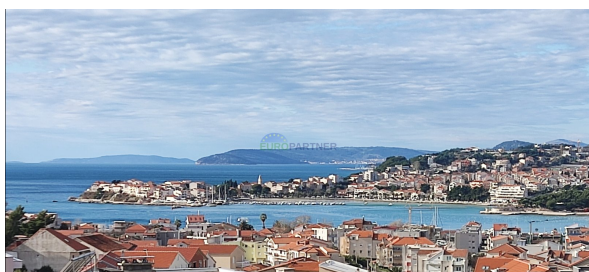
**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Code :</b>	00355
<b>Standort :</b>	Podstrana
<b>Grundstücksfläche :</b>	1950 m <sup>2</sup>

**Preis : 990.000 €**

INFRASTRUKTUR

<b>Strom :</b>	Ja
<b>Wasser :</b>	Ja

Baugrundstück am Rande der Siedlung Strožanac-Podstrana, nur 10 km vom Zentrum von Split entfernt, zu verkaufen. Das Grundstück hat eine Fläche von knapp 2.000 m<sup>2</sup>, davon 1.446 m<sup>2</sup> Baufläche und der Rest landwirtschaftliche Nutzfläche. Aufgrund seiner Lage bietet das Grundstück einen wunderschönen Meer Blick, auf Split und die Inseln. Es grenzt an eine landwirtschaftliche Zone, sodass Privatsphäre und Ruhe gewährleistet sind.

Die gesamte Infrastruktur befindet sich auf dem Grundstück.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.