



Code :	00347
Standort :	Solin
Gebäudeoberfläche :	85 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der WCs :	2
Stockwerk :	2

Preis : 306.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Stockwerke :	3
Energieklasse :	in Vorbereitung
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau

FLÄCHEN & RÄUME

Abstellraum :	Ja
Keller :	Ja

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Balkon :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	2
Garage :	Ja

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
----------------------	----

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Baugenehmigung :	Ja
-------------------------	----

Dieses im Bau befindliche Gebäude befindet sich in bester Lage in Solin.

Das Gebäude bietet einen wunderschönen, offenen Blick auf das Meer und alle notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Die Fertigstellung ist für Ende 2026 geplant.

Zwei Parkplätze stehen optional zur Verfügung.

Das Gebäude verfügt über eine geplante Garage, daher ist ein Garagenplatz ein Muss.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.