EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402









Code :	00332
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	42.53 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Stockwerk :	1
Entfernung vom Zentrum :	800 m
Entfernung vom Meer :	800 m

Preis : 230.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Stockwerke :	2
Energieklasse :	in Vorbereitung

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Terrasse :	Ja
Balkon :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	2

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

Zum Verkauf steht eine charmante Wohnung im ersten Stock mit eigenem Garten, nur 800 Meter vom Zentrum von Poreč und dem ersten Strand entfernt.

Die Wohnung besteht aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer, einem geräumigen Wohnzimmer mit angeschlossener Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einer Terrasse und einer Galerie mit Kinderzimmer.

Ein besonderer Vorteil dieser Wohnung ist der 70 m2 große private Garten mit überdachtem Grillplatz – ein idealer Ort zum geselligen Beisammensein und Entspannen. Zur Wohnung gehört außerdem ein überdachter Parkplatz.

Die Wohnfläche beträgt 42,53 m2. Für Heizung und Kühlung sorgt eine Klimaanlage. Im Wohnzimmer befindet sich ein Kamin, der an kälteren Tagen für eine besondere Atmosphäre sorgt.

Diese Immobilie eignet sich ideal für Familien, Urlaub oder als Investition zur touristischen Vermietung.