EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Code :	00330
Standort :	Rovinj
Gebäudeoberfläche :	58.32 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Stockwerk :	Erdgeschoss

Preis : 230.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Stockwerke :	2
Energieklasse :	in Vorbereitung
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Terrasse :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	3

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja

DOKUMENTATION

Baugenehmigung :	Ja

Wir bieten zum Verkauf eine einzigartige Gelegenheit, eine im Bau befindliche Wohnung in unmittelbarer Nähe von Rovinj.

Die Wohnung wird sich im Erdgeschoss des Gebäudes befinden und eine Fläche von 58,32 m2 haben. Die Wohnung verfügt über einen Garten von 30 m2 und einen Parkplatz.

Auf dem Grundstück stehen drei Ladegeräte für Elektrofahrzeuge zur Verfügung, die künftigen Besitzern eine praktische und umweltfreundliche Lösung zum Aufladen ihrer Autos bieten.

Die Wohnungen werden hochwertig und modern eingerichtet sein.

Heizen und Kühlen: Multi-Split-System zum Heizen und Kühlen. Fußbodenheizung im Bad und in der Küche.

Bodenbeläge: Italienische Fliesen in der gesamten Wohnung, mit Ausnahme des Schlafzimmers, wo Holzbodenbeläge vorhanden sind.

Zimmerei: Die großen Glasportale werden aus weißer PVC-Zimmerei mit einer anthrazitfarbenen Aluminium-Außenverkleidung gefertigt.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Dreifache Jalousien aus Glas und Aluminium mit elektrischen Hebevorrichtungen.

Hochwertiger Laden und moderner Fassadenstil mit Steinverkleidung. Geplant ist eine 10 cm dicke Fassade des Gebäudes mit dekorativen Steinelementen.

Da die Wohnung im Bau verkauft wird, erfolgt die Zahlungsdynamik in mehreren Raten.

Für alle Fragen und Informationen können Sie uns gerne kontaktieren.