

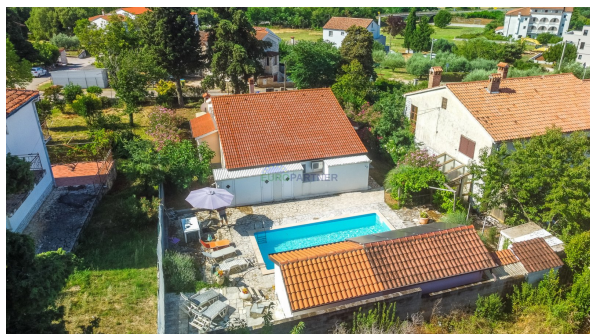
EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Code :	00315
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	170 m2
Grundstücksfläche :	810 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Entfernung vom Zentrum :	10 km
Entfernung vom Meer :	10 km
Ausrichtung :	Süd-West

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	6
Energieklasse :	in Vorbereitung

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
Terrasse :	Ja
Balkon :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	2
Pool :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Nutzungsbewilligung :	Ja
------------------------------	----

Zu verkaufen – Geräumiges Bungalow mit Pool, zusätzlicher Wohnung und Meerblick.

Ein schönes Erdgeschosshaus mit 170 m2 Wohnfläche und einem zusätzlichen Studio-Apartment von 25 m2 steht zum Verkauf – ideal für Familien oder zur Vermietung.

Das Haupthaus verfügt über:

- 3 komfortable Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- Geräumiges Wohnzimmer
- Voll ausgestattete Küche mit Speisekammer
- Terrassen mit Meerblick
- Sommerküche auf der Terrasse – ideal für laue Abende.

Auf der Galerie befinden sich 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer.

Im Garten befindet sich ein 45 m2 großer Pool, ideal zum Entspannen und für gesellige Stunden.

Ein vom Haupthaus separates Studio-Apartment bietet zusätzlichen Platz für Gäste.



EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Die Heizung erfolgt über Klimaanlage und Pelletöfen und sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen.

Eine perfekte Immobilie zum Wohnen oder als Kapitalanlage mit vielen Annehmlichkeiten.

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte.