EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Code :	00308
Standort :	Novigrad
Gebäudeoberfläche :	124 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Stockwerk :	2
Entfernung vom Zentrum :	500 m
Entfernung vom Meer :	500 m

Preis : 571.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	4
Energieklasse :	in Vorbereitung
Baujahr :	2012
Zustand :	Renoviert

FLÄCHEN & RÄUME

Abstellraum :	Ja

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	1

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
Kamin :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Nutzungsbewilligung :	Ja

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung mit spektakulärem Meerblick sind und Istrien lieben, ist diese Wohnung die perfekte Wahl.
Wir bieten zum Verkauf eine wunderschöne Designerwohnung im zweiten Stock des Gebäudes an, die eine Fläche von 124 m2 umfasst. Die Schönheit eines Raumes lässt sich oft nur schwer mit Bildern und Beschreibungen vermitteln, es ist notwendig, sie persönlich zu erleben. Das Betreten dieser Wohnung ist atemberaubend. Beim Betreten eines Traums fällt als erstes das großzügige, helle Wohnzimmer und der bezaubernde Blick auf das Meer auf. In der Fortsetzung des Wohnzimmers befindet sich eine Küche mit Esszimmer. Durch das Öffnen der großen Glaswände wird der Innenraum optisch mit dem Außenbereich verbunden und der Raum dadurch noch großzügiger. Auf der Terrasse befinden sich zwei Markisen, die einen Aufenthalt im Freien ermöglichen.
Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Da

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

die Wohnung von einem renommierten Designer dekoriert wurde, wurde jedes Detail der Wohnung mit viel Liebe und Aufmerksamkeit ausgewählt. Der Eigentümer möchte die Wohnung komplett möbliert und ausgestattet verkaufen.

Es ist auch wichtig, die Qualität der für die Dekoration verwendeten Materialien zu erwähnen. In der gesamten Wohnung ist auf dem Boden Eichenparkett verlegt, was der gesamten Umgebung zusätzliche Wärme verleiht. Die Küche ist von sehr hoher Qualität und mit allen Küchengeräten ausgestattet.

Heizung und Kühlung werden durch Klimaanlagen und Pelletöfen geregelt.

Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes.