EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Code :	00289
Standort :	Podstrana
Gebäudeoberfläche :	43 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der WCs :	1
Stockwerk :	2

Preis : 175.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Stockwerke :	3
Energieklasse :	A+
Baujahr :	2025
Zustand :	Neubau

FLÄCHEN & RÄUME

Keller :	Ja

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
Loggia :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	1
Garage :	Ja

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Baugenehmigung :	Ja

Zweizimmerwohnung mit Ausrichtung nach Südwesten 43 m2, mit einem Schlafzimmer, Bad, Küche und Wohnzimmer sowie Loggia mit Meerblick. Das Gebäude ist sehr gut gebaut mit klassischen Ziegelwänden, PVC-Zimmerei verfügt über 3 Fenster mit elektrischen Jalousien, die Ausstattung umfasst hochwertige italienische Keramik und die Zimmertüren sind aus Massivholz. Die Badezimmer verfügen über Fußbodenheizung, Sanitärkeramik von Hansgrohe und erstklassige Eichenparkettböden.

Die Option bietet mehrere Außen- und Innenparkplätze (Garage). Der Garagenplatz wird separat bezahlt, der Preis beträgt 25.000 €.