

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Code :	00281
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	69.1 m ²
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Stockwerk :	1

Preis : 215.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Stockwerke :	2
Energieklasse :	in Vorbereitung
Baujahr :	2024

FLÄCHEN & RÄUME

Abstellraum :	Ja
----------------------	----

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Terrasse :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	2

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
---------------------------	----

In unmittelbarer Nähe von Poreč, nur 9 km entfernt, bieten wir diese schöne Wohnung im ersten Stock des Gebäudes zum Verkauf an. Die Wohnung umfasst 65,85 m². Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und zwei Terrassen.

Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 3,25 m² und zwei Parkplätze.

Das Gebäude ist aus hochwertigen Baumaterialien gebaut. Denken Sie an dieses Projekt, damit Sie es auf Ihrem Telefon installieren können, damit Sie Ihre Satelliten nicht früher vergessen.

Die Heizung und Kühlung der Wohnung wird über Klimaanlagen geregelt, während im Badezimmer eine elektrische Fußbodenheizung vorhanden ist.

Die Eingangstür ist einbruchhemmend und feuerbeständig.

Wenn Sie auf der Suche nach einer Wohnung in der Nähe von Poreč an einem ruhigen Ort sind, könnte diese Wohnung die perfekte Wahl sein.

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.