EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Code :	00267
Standort :	Vižinada
Grundstücksfläche :	8200 m2
Entfernung vom Zentrum :	4 km
Entfernung vom Meer :	18 km

Preis : 205.000 €

Zum Verkauf steht ein attraktives landwirtschaftliches Grundstück mit einer Fläche von 8.200 m2, gelegen am ruhigen Rand der Bauzone – ideal für alle, die eine Verbindung aus Natur, Tradition und Entwicklungspotenzial suchen. Das Grundstück befindet sich in der wunderschönen Umgebung von Vižinada, umgeben von viel Grün und der einzigartigen istrischen Landschaft, und liegt gleichzeitig in der Nähe einer Verkehrsstraße, was einen einfachen und bequemen Zugang gewährleistet.

Dank des günstigen Klimas und des fruchtbaren Bodens eignet sich das Grundstück hervorragend für den Anbau verschiedener Kulturen, insbesondere von Weinreben und Olivenbäumen – eine hervorragende Gelegenheit, einen eigenen kleinen istrischen Weinberg oder Olivenhain zu schaffen. Die Nähe zur Bauzone eröffnet zusätzliche Möglichkeiten für zukünftige Projekte, während Ruhe und Privatsphäre eine einzigartige Umgebung für Arbeit und Erholung in der Natur bieten.

Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Gelegenheit für Landwirte, Investoren oder Naturliebhaber dar, die ihre Vision in einer der schönsten Regionen Istriens verwirklichen möchten.