



Code :	00026
Standort :	Buje
Grundstücksfläche :	1036 m2

Preis : 227.000 €

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja

Bauland mit einer Fläche von 1036 m², gelegen in Buje, stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investoren und zukünftige Immobilienbesitzer dar.

Dieses Bauland bietet die Möglichkeit zur Entwicklung eines Wohngebäudes, dank seiner Klassifizierung und strategischen Lage in der Nähe urbaner Zentren. Buje sind bekannt für ihre günstige Lage, was dieses Grundstück ideal für diejenigen macht, die eine ruhige Umgebung mit Zugang zu allen notwendigen Annehmlichkeiten suchen.

In einem malerischen Teil der Region gelegen, bietet das Grundstück die Möglichkeit, ein Zuhause zu bauen, das perfekt mit der Natur verbunden ist und gleichzeitig den schnellen Zugang zu städtischen Inhalten ermöglicht. Mögliche Nutzungen umfassen die Entwicklung von Einfamilienhäusern oder kleineren Wohngebäuden, was diesen Ort zu einer vielseitigen Wahl für verschiedene Investitionsprojekte macht.

Obwohl keine Informationen über die grundlegende Infrastruktur verfügbar sind, bietet die Lage in Buje normalerweise gute Möglichkeiten für den Zugang zu den notwendigen Versorgungsleitungen, was den Entwicklungsprozess erleichtern kann.

Wir laden Sie ein, das Potenzial dieses Grundstücks zu erkunden und die Möglichkeiten zu berücksichtigen, die es bietet. Seine Größe und Lage bieten vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten und machen es zu einer attraktiven Wahl für verschiedene Zwecke.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.