

**EURO PARTNER**

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Code :</b>	00025
<b>Standort :</b>	Buje
<b>Grundstücksfläche :</b>	1036 m <sup>2</sup>

**Preis : 227.000 €**

## INFRASTRUKTUR

<b>Strom :</b>	Ja
<b>Wasser :</b>	Ja

Baugrundstück in Buje, ideal gelegen für verschiedene Investitionsprojekte.

Dieses Baugrundstück erstreckt sich über 1.036 m<sup>2</sup> und bietet eine außergewöhnliche Gelegenheit für Investitionen im Raum Buje. Eingebettet in eine attraktive Umgebung, ermöglicht das Grundstück die Entwicklung von Wohn- oder Gewerbeobjekten, angesichts seiner städtischen Lage und der Verfügbarkeit von Infrastruktur.

Die Nutzungsmöglichkeiten des Grundstücks sind vielfältig, von der Errichtung von Wohnobjekten bis hin zu Gewerbeflächen, was es für Investoren attraktiv macht, die nach langfristig profitablen Projekten suchen.

Das Grundstück befindet sich in einer gut angebundenen Zone, die einen einfachen Zugang zu allen wesentlichen Einrichtungen und Dienstleistungen gewährleistet. Buje als Destination bietet eine einzigartige Kombination aus urbanem Charme und natürlicher Schönheit, was einen zusätzlichen Wert für diese Immobilie schafft.

Wir laden Sie ein, das Potenzial dieses Grundstücks zu erkunden, das breite Möglichkeiten und Chancen zur Verwirklichung Ihrer Geschäftspläne bietet.