



Code :	00024
Standort :	Buje
Grundstücksfläche :	1032 m ²

Preis : 268.000 €

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja

Bauland in der Größe von 1.032 m² zum Verkauf in Buje

Dieses Bauland befindet sich in der charmanten Stadt Buje, die für ihre günstige Lage in Istrien bekannt ist. Buje bietet eine Kombination aus traditionellem mediterranem Charme und Praktikabilität, mit zahlreichen Einrichtungen und Attraktionen in unmittelbarer Nähe.

Das Grundstück wird als Bauland klassifiziert, was eine hervorragende Gelegenheit zum Bau eines Wohngebäudes bietet. Die Lage in Buje ermöglicht einen einfachen Zugang zu urbanen Gebieten und gleichzeitig eine ruhige Umgebung, die ideal für das Familienleben oder den Urlaub ist.

Aufgrund seiner baulichen Nutzung ist das Grundstück geeignet für den Bau von Wohneinheiten und könnte auch für Investoren von Interesse sein, die nach Entwicklungsmöglichkeiten in einem attraktiven Teil Istriens suchen.

Obwohl keine Informationen über die Verfügbarkeit grundlegender Infrastruktur wie Wasser, Strom und Abwasser angegeben sind, befindet sich das Grundstück in einem Gebiet, das sich kontinuierlich entwickelt, wodurch das Potenzial für weitere Investitionen steigt.

Wir laden Sie ein, die Möglichkeiten zu erkunden, die dieses Grundstück bietet, und dabei seine strategische Lage und Entwicklungspotenzial zu berücksichtigen. Dies ist eine Gelegenheit zur Schaffung von Wert in einem der begehrtesten Teile Istriens.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.