EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Code :	00233
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	135 m2
Grundstücksfläche :	420 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2

Preis : 270.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Stockwerke :	1
Energieklasse :	in Vorbereitung
Baujahr :	1968

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Anzahl der Parkplätze :	4

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Nutzungsbewilligung :	Ja

Zum Verkauf stehen zwei Steinhäuser mit Innenhof im Ortskern. Es liegt nur wenige Gehminuten von allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt und ist nur 10 km vom Meer und der Stadt Poreč entfernt.
Das Erdgeschoss verfügt über 75 m2 Wohnfläche und besteht aus Flur, Küche und Esszimmer, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Haus ist eingerichtet und möbliert und wird derzeit zur Langzeitvermietung genutzt. Klimaanlagen dienen zum Kühlen und Heizen.
Das zweite Haus muss komplett renoviert werden und verfügt insgesamt über 60m2 Nettowohnfläche.
Das Grundstück hat 420m2.