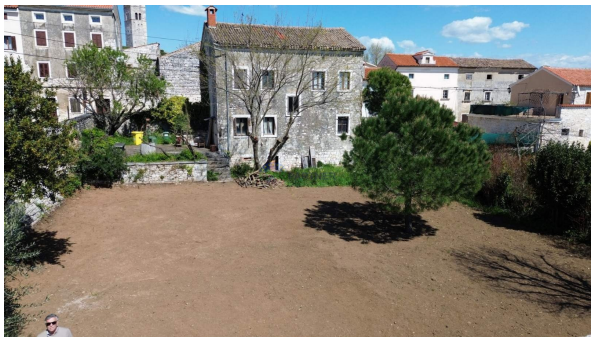
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402











Code :	00225
Standort :	Sveti Lovreč
Gebäudeoberfläche :	250 m2
Grundstücksfläche :	850 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Entfernung vom Zentrum :	50 m
Entfernung vom Meer :	10 km
Ausrichtung :	Süd

Preis : 470.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Stockwerke :	1
Energieklasse :	in Vorbereitung

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Terrasse :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	3

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

Zum Verkauf steht ein freistehendes Haus mit 250 m2 Wohnfläche im Zentrum von Sv. Lovreč auf einem 850 m2 großen Grundstück. Die Immobilie bietet fünf geräumige Schlafzimmer und besticht durch ihre günstige Lage mit Ost-West-Ausrichtung, die ganztägig für viel Tageslicht sorgt.

Der Standort ist bekannt für seine ruhige Umgebung und die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten. Der Meerblick verleiht der Immobilie einen besonderen Wert, und die Lage in der Altstadt trägt zusätzlich zu ihrer Einzigartigkeit und ihrem Prestige bei.

Ein Garten bietet ausreichend Platz zum Entspannen oder für Familienfeiern sowie einen Abstellraum/Lagerraum, der die Funktionalität des Raumes zusätzlich erhöht. Das Haus verfügt außerdem über einen 12 m2 großen Keller, der für verschiedene Zwecke geeignet ist. Parkplätze sind ebenfalls vorhanden, was in einem städtischen Gebiet ein großer Vorteil ist.

Poreč ist eine Stadt, die für ihre reiche Geschichte, ihre entwickelte Infrastruktur und ihre Lebensqualität bekannt ist. Die Nähe zum Meer, zu kulturellen Sehenswürdigkeiten, Geschäften und anderen wichtigen Einrichtungen macht diesen Standort ideal für Familienleben und Investitionen.

Diese Immobilie bietet eine hervorragende Gelegenheit für Käufer, die ein geräumiges Zuhause in attraktiver Lage suchen. Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte.