



LEGENDA	
Simboli	Opis
1	Asfaltirani pristupni put
2	Asfaltirani put
3	Asfaltirani parkiralište
4	Asfaltirani parkiralište
5	Asfaltirani parkiralište
6	Asfaltirani parkiralište
7	Asfaltirani parkiralište
8	Asfaltirani parkiralište
9	Asfaltirani parkiralište
10	Asfaltirani parkiralište
11	Asfaltirani parkiralište
12	Asfaltirani parkiralište
13	Asfaltirani parkiralište
14	Asfaltirani parkiralište
15	Asfaltirani parkiralište
16	Asfaltirani parkiralište
17	Asfaltirani parkiralište
18	Asfaltirani parkiralište
19	Asfaltirani parkiralište
20	Asfaltirani parkiralište
21	Asfaltirani parkiralište
22	Asfaltirani parkiralište
23	Asfaltirani parkiralište
24	Asfaltirani parkiralište
25	Asfaltirani parkiralište
26	Asfaltirani parkiralište
27	Asfaltirani parkiralište
28	Asfaltirani parkiralište
29	Asfaltirani parkiralište
30	Asfaltirani parkiralište
31	Asfaltirani parkiralište
32	Asfaltirani parkiralište
33	Asfaltirani parkiralište
34	Asfaltirani parkiralište
35	Asfaltirani parkiralište
36	Asfaltirani parkiralište
37	Asfaltirani parkiralište
38	Asfaltirani parkiralište
39	Asfaltirani parkiralište
40	Asfaltirani parkiralište
41	Asfaltirani parkiralište
42	Asfaltirani parkiralište
43	Asfaltirani parkiralište
44	Asfaltirani parkiralište
45	Asfaltirani parkiralište
46	Asfaltirani parkiralište
47	Asfaltirani parkiralište
48	Asfaltirani parkiralište
49	Asfaltirani parkiralište
50	Asfaltirani parkiralište
51	Asfaltirani parkiralište
52	Asfaltirani parkiralište
53	Asfaltirani parkiralište
54	Asfaltirani parkiralište
55	Asfaltirani parkiralište
56	Asfaltirani parkiralište
57	Asfaltirani parkiralište
58	Asfaltirani parkiralište
59	Asfaltirani parkiralište
60	Asfaltirani parkiralište
61	Asfaltirani parkiralište
62	Asfaltirani parkiralište
63	Asfaltirani parkiralište
64	Asfaltirani parkiralište
65	Asfaltirani parkiralište
66	Asfaltirani parkiralište
67	Asfaltirani parkiralište
68	Asfaltirani parkiralište
69	Asfaltirani parkiralište
70	Asfaltirani parkiralište
71	Asfaltirani parkiralište
72	Asfaltirani parkiralište
73	Asfaltirani parkiralište
74	Asfaltirani parkiralište
75	Asfaltirani parkiralište
76	Asfaltirani parkiralište
77	Asfaltirani parkiralište
78	Asfaltirani parkiralište
79	Asfaltirani parkiralište
80	Asfaltirani parkiralište
81	Asfaltirani parkiralište
82	Asfaltirani parkiralište
83	Asfaltirani parkiralište
84	Asfaltirani parkiralište
85	Asfaltirani parkiralište
86	Asfaltirani parkiralište
87	Asfaltirani parkiralište
88	Asfaltirani parkiralište
89	Asfaltirani parkiralište
90	Asfaltirani parkiralište
91	Asfaltirani parkiralište
92	Asfaltirani parkiralište
93	Asfaltirani parkiralište
94	Asfaltirani parkiralište
95	Asfaltirani parkiralište
96	Asfaltirani parkiralište
97	Asfaltirani parkiralište
98	Asfaltirani parkiralište
99	Asfaltirani parkiralište
100	Asfaltirani parkiralište

Code :	00212
Standort :	Poreč
Gebäudeoberfläche :	135 m2
Grundstücksfläche :	651 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der WCs :	1
Ausrichtung :	Süd

Preis : 225.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Stockwerke :	1
Energieklasse :	in Vorbereitung
Zustand :	Renovierungsbedürftig

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Terrasse :	Ja
Balkon :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	3

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Baugenehmigung :	Ja
-------------------------	----

Zum Verkauf steht ein Steinhaus mit Baugenehmigung im Herzen einer malerischen Stadt in der Nähe von Poreč. Das Haus befindet sich in der Altstadt!

Das Projekt umfasst 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, ein WC, ein Wohnzimmer und eine Küche, einen Balkon sowie eine Außenterrasse. Der Raum, in dem Komfort und Praktikabilität verschmelzen, erstreckt sich über 135 m2 und bietet den perfekten Ort für das Familienleben in Poreč. Auf einem Grundstück von 651 m2 gelegen, zeichnet sich diese Immobilie durch ihre nach Süden ausgerichteten Räume aus, die tagsüber reichlich natürliches Licht bieten.

Umgeben von einer wunderschönen natürlichen Umgebung besteht das Haus aus drei Schlafzimmern und bietet ausreichend Platz für Familie oder Gäste. Weitere Vorteile dieser Immobilie sind der Balkon, der Garten und die Terrasse, die ideal zum Entspannen und Genießen im Freien sind. Mit einem asphaltierten Zugang ist der tägliche Ein- und Ausstieg einfach und praktisch.

Die Nähe zu grundlegenden Einrichtungen wie Schulen, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln trägt zusätzlich zur Praktikabilität und Attraktivität dieser Immobilie bei.



EURO PARTNER

Mate Vlašića 20, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402

Wir laden Sie ein, diesen einzigartigen Investitions- oder neuen Wohnmöglichkeit zu betreten und uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren.