

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Code :</b>	00208
<b>Standort :</b>	Rovinj
<b>Grundstücksfläche :</b>	1147 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	7 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	7 km

**Preis : 287.000 €**

Bauland zum Verkauf in der Nähe von Rovinj. Das Grundstück befindet sich in einer sehr attraktiven Lage und umfasst 1147 m<sup>2</sup>. Auf dem Grundstück befindet sich ein legalisiertes Gebäude von 60 m<sup>2</sup>. Strom- und Wasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.

In der Nähe des Grundstücks gibt es alle Einrichtungen für ein qualitativ hochwertiges Leben.

Die Besichtigung der Immobilie ist mit der Unterzeichnung des Vermittlungsvertrags möglich, der die Grundlage für alle weiteren Schritte im Zusammenhang mit dem Verkauf bildet, alles in Übereinstimmung mit dem Gesetz über die Vermittlung bei Immobilientransaktionen.

Die Maklerprovision wird durch den Vermittlungsvertrag bestimmt und ist nach Abschluss des Kaufvertrages zahlbar.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.