

**EURO PARTNER**

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



**Code :** 00197

**Standort :** Kanfanar

**Grundstücksfläche :** 1137 m<sup>2</sup>

**Entfernung vom Meer :** 16 km

**Preis :** **99.000 €**

Wir bieten zum Verkauf ein Baugrundstück in ausgezeichneter Lage an.

Das Grundstück umfasst 1137 m<sup>2</sup> und hat eine regelmäßige Form. Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich in der Nähe des Grundstücks.

Aufgrund seiner Lage ist dieses Grundstück ideal für den Bau eines Einfamilienhauses oder eines Hauses zur Miete.

Es ist wichtig zu beachten, dass das Land nur 16 km vom schönen Rovinj entfernt ist.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.