

EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Code :	00185
Standort :	Poreč
Grundstücksfläche :	1120 m ²
Entfernung vom Zentrum :	8 km
Entfernung vom Meer :	5 km

Preis : **200.000 €**

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
--------------------	----

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
----------------	----

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
---------------------------	----

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von 1120m² mit Meerblick. Das Grundstück liegt in der Nähe von Poreč, nur 5 km vom Meer und den Stränden entfernt.

In der Nähe des Grundstücks gibt es Restaurants, Cafés, Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel und andere wichtige Einrichtungen.

Im Preis inbegriffen ist eine Baugenehmigung für eine Villa mit Swimmingpool (in der Anzeige gezeigte 3D-Visualisierungen sowie fertige Innenarchitektur).

Es besteht die Möglichkeit einer Einigung über den Bau des in der Anzeige dargestellten Projekts.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.