EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402



Code :	00178
Standort :	Split
Gebäudeoberfläche :	174 m2
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der WCs :	2
Stockwerk :	Penthaus
Entfernung vom Zentrum :	800 m
Entfernung vom Meer :	600 m
Ausrichtung :	Nord-West

Preis : 900.000 €

GEBÄUDE

Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Stockwerke :	2
Energieklasse :	A+
Baujahr :	2005
Jahr der Renovierung :	2020
Zustand :	Renoviert

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
Anzahl der Parkplätze :	2

HEIZUNG & KÜHLUNG

Klimaanlage :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Kanalisation :	Ja

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Nutzungsbewilligung :	Ja
Geschossplan-Dokument :	Ja

Ein geräumiges und komplett möbliertes zweistöckiges Penthouse in Meje steht zum Verkauf.
Das Penthouse erstreckt sich über zwei Etagen und 174 m2.
Die erste Etage besteht aus einem Flur, zwei Schlafzimmern, jeweils mit begehbaren Kleiderschränken, einem Badezimmer und einem großzügigen „Open-Space“-Wohnbereich – einer großen Scavolini-Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, der durch einen großzügigen Balkon mit fortgesetzt wird Blick auf das Meer und die Inseln.
Eine schöne Mahagonitreppe führt in die zweite Etage und besteht aus einem Flur, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern und einem Hauswirtschaftsraum.

EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402

Die Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Erdgeschoss des Gebäudes, eine Garage und einen Außenstellplatz.
Alle Zimmertüren sind maßgefertigt, ebenso die Möbel, die aus Massivholz gefertigt sind.
Warmwasser in der Wohnung kommt aus einem großen solarbetriebenen Boiler.
Die Wohnung befindet sich in einem der begehrtesten Wohnviertel von Split – Meje. In der Nähe befinden sich der Waldpark Marjan, wunderschöne Strände, das alte Stadtzentrum und alle notwendigen Einrichtungen für ein hochwertiges Familienleben oder als ausgezeichnete Investition für touristische Zwecke.