

## EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



<b>Code :</b>	00154
<b>Standort :</b>	Poreč
<b>Grundstücksfläche :</b>	1790 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung vom Zentrum :</b>	16 km
<b>Entfernung vom Meer :</b>	16 km

**Preis : 215.000 €**

### INFRASTRUKTUR

<b>Strom :</b>	Ja
<b>Wasser :</b>	Ja

Bereich Poreč, Istrien, Baugrundstück

Das Grundstück hat 1790 m<sup>2</sup> und die Zufahrtsstraße sowie die gesamte Infrastruktur befinden sich neben dem Feld.

Das Grundstück liegt nur 16 km vom Zentrum von Poreč entfernt und bietet schnellen und einfachen Zugang zu allen städtischen Einrichtungen, einschließlich Geschäften, Restaurants, Schulen und Gesundheitseinrichtungen. Darüber hinaus ist dieser Standort aufgrund der Nähe zum Meer ideal für Liebhaber der Sonne, des Meeres und eines entspannten mediterranen Lebensstils.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.