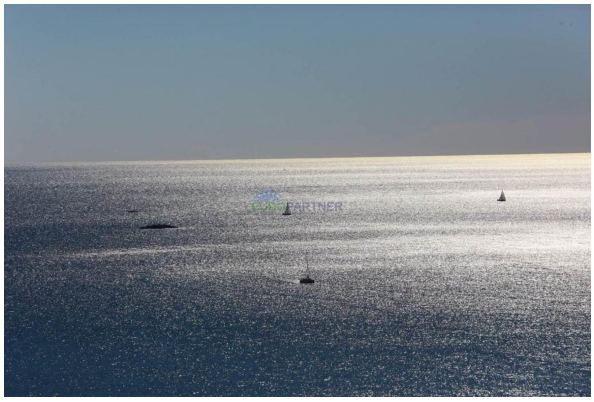
EURO PARTNER
Mate Vlašića 20, 52440 Poreč
e-mail: office@europartner.hr
web: europartner.hr
info: +385 98 923 6402







Code :	00152
Standort :	Rogoznica
Grundstücksfläche :	1500 m2

Preis : 450.000 €

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
Baugenehmigung :	Ja

Wir vermitteln beim Verkauf von Baugrundstücken von 1.500 m2 mit Meerblick.
Das Grundstück befindet sich in hervorragender Lage, zweite Reihe zum Meer und stellt somit eine Rarität und Chance auf dem Markt dar.
Anschlüsse befinden sich direkt neben dem Grundstück, eine ausgezeichnete Investition für diejenigen, die sich im Tourismus engagieren möchten.
Aufgrund seiner Lage stellt Rogoznica einen perfekten Standort dar, es liegt im Zentrum der dalmatinischen Küste mit dem sichersten Hafen an der Adria und wunderschönen Stränden sowie einem klaren Perlenmeer.
Die Lage von Rogoznica trennt die Nord- und Südadria, was auch durch das spezifische klimatologische Verhalten in diesem Gebiet am Kap Planka von Rogoznica, wo wir eine direkte Kollision von Klima, Winde und Meeresströmungen, der Kampf der „Sturme“ haben, sind im Süden besonders ausgeprägt.
Wir bieten zum Verkauf ein Baugrundstück in hervorragender attraktiver Lage mit freiem Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft an.
Das Grundstück umfasst insgesamt 3.000 m2 und verfügt über die gesamte notwendige Infrastruktur.
Das Grundstück besteht aus mehreren Grundstücken unterschiedlicher Fläche, die separat erworben werden können.
Der Grundstückspreis beträgt 300 €/m2.
Das Anwesen ist ordentlich.