

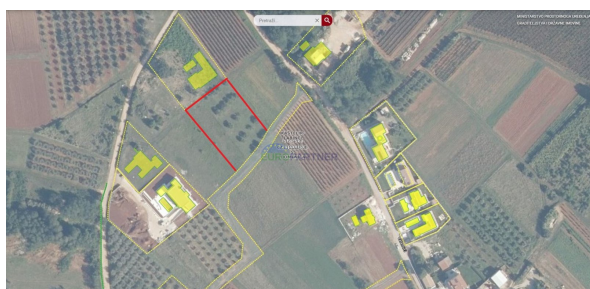
EURO PARTNER

Istarskog razvoda 1, 52440 Poreč

e-mail: office@europartner.hr

web: europartner.hr

info: +385 98 923 6402



Code :	00125
Standort :	Kaštelir-Labinci
Grundstücksfläche :	2458 m ²
Entfernung vom Zentrum :	500 m
Entfernung vom Meer :	7 km

Preis : 614.500 €

AUSSTATTUNG & EXTRAS

Meerblick :	Ja
--------------------	----

INFRASTRUKTUR

Strom :	Ja
Wasser :	Ja
Gas :	Ja

DOKUMENTATION

Eigentumsurkunde :	Ja
---------------------------	----

Sonderangebot!

Wir bieten zum Verkauf ein Baugrundstück mit wunderschönem Meerblick in sehr attraktiver Lage, umgeben von Weinbergen und modernen Nachbarvillen

Das Grundstück ist 2458 m² groß und hat eine regelmäßige Form. Was es noch interessanter macht, ist die Tatsache, dass das angrenzende Grundstück in der Sport- und Erholungszone liegt, wodurch das Grundstück aus unserem Angebot einen freien Blick auf das Meer bietet.

Nach dem Raumordnungsplan der Gemeinde Kaštelir-Labinci könnten auf dem Grundstück 3 freistehende Villen gebaut werden.

Die gesamte notwendige Infrastruktur (Abwasser, Wasser, Strom) befindet sich im Umkreis von 50 m vom Grundstück.

Sehr geehrte Kaufinteressenten, eine Besichtigung der Immobilie ist nach vorheriger Unterzeichnung eines Besichtigungsprotokolls möglich, das die Grundlage für weitere Schritte im Zusammenhang mit dem Kauf sowie für die Berechnung der Maklerprovision gemäß den geltenden gesetzlichen Bestimmungen bildet. Als zugelassener Immobilienmakler berechnet EURO PARTNER d.o.o. dem Käufer bei Abschluss eines Vorvertrags oder Kaufvertrags eine Maklerprovision in Höhe von 3 % zzgl. MwSt. vom vereinbarten Kaufpreis.